

## TERMINOS Y CONDICIONES

1. Definiciones - Cualquier referencia de Vendedor se refiere a AVEM Water LLC. Cualquier referencia de Cliente se refiere a el Comprador de los productos del Vendedor. Cualquier referencia de Grupo se refiere al Vendedor y Comprador juntos. Cualquier referencia a Terminos se refiere Terminos y Condiciones.
2. Terminos de Venta - Todas las ventas hechas al Comprador estan sujetas a los Terminos y Condiciones de este documento. Este documento reemplaza cualquier otros terminos que se encuentren en la Orden de Compra del Comprador o cualquier otro documento. Cualquier cambio a este documento no sera vinculado y puede cancelar uno o todos los acuerdos asociados a este documento. Cualquier excepcion a esto debe ser presentada por escrito y aprobada por el Presidente y Vice Presidente de el Vendedor. Estos terminos aplican al Vendedor y Comprador y a todos los sucesores de cada Grupo.
3. Precios - Los Precios reflejados en cotizaciones, paginas web, mensajes de texto, correos electronicos o cualquier otro medio de comunicacion de AVEM Water LLC estan sujetos a cambio sin previo aviso. A menos que se indique lo contrario, los precios son validos por catorce (14) dias a partir de la fecha indicada en la cotizacion. Todos los precios son cotizados como productos para ser retirados en la direccion del Vendedor de la cotizacion. Cualquier cambio de transferencia de propiedad de productos en decision del Vendedor y sera comunicado al Comprador. Los precios no incluyen ningun impuesto, ningun impuesto de importacion o exportacion, fletes de envio, cargos de envio o ningun otro cargo o tasas que no esten relacionados al producto en especifico, a menos que se indique por escrito en la cotizacion. Todos los impuestos en ventas de productos seran agregados a la factura y el pago de estos agregados seran responsabilidad del Comprador.
4. Terminos de Credito - Una solicitud de credito y la sumision de referencias con AVEM Water LLC no garantiza que dicho credito sera extendido. El derecho de otorgar credito, ajustar limites de credito, y retirar privilegios de credito queda a discrecion por parte de AVEM Water LLC. Terminos de credito seran considerados, aprobados y expedidos por el Dpto de Cuentas por Cobrar. Si el Comprador falla en cumplir con los pagos acordados mencionados en los Terminos de este acuerdo, AVEM Water LLC podra revocar cualquier Orden de Compra, contrato de ventas, orden de venta o cualquier otro documento de venta. El Vendedor puede tambien negarse a realizar cualquier envio en transacciones futuras, posponer envios o cancelar futuros envios. Cualquier cambio de propiedad, empleo, subcontrato o cualquier cambio con compradores firmados de este documento, el Vendedor se reserva el derecho de ajustar retirar los terminos de credito.
5. Entrega de Producto - AVEM Water LLC realizara un esfuerzo razonable para entregar el producto en una hora o direccion predeterminada, acordada por ambos Grupos. El Vendedor utilizara la compañía de transporte de su eleccion. El Vendedor no garantizara la fecha de entrega ya que factores fuera del control de AVEM Water LLC pueden afectar el tiempo de entrega. AVEM Water no se hace responsable por retrasos causados por los envios, Aduanas, o cualquier otra entidad relacionada a envios. El Comprador reconoce que estos retrasos no pueden retrasar la fecha de pago. El Vendedor tambien reconoce que AVEM Water LLC no sera responsable por ningun cargo extra debido a dichos retrasos. El Vendedor no sera responsable por ningun costo relacionado a la fecha de entrega o productos que esten

pendientes por entregar. El Vendedor puede solicitar a fabrica que despache los productos que no esten disponibles al momento de despachar, con o sin notificacion.

6. Propiedad del Producto - Bajo documento de envio expedido (Factura, Guia de Carga, Entrega al proyecto, o cualquier otra transferencia de propiedad), la responsabilidad del Vendedor termina cuando el producto es enviado al Comprador (el momento que dicho material salga de las instalaciones de AVEM Water LLC). El Vendedor no es responsable por perdida de producto o daño mientras este se encuentre en posesion de la compañía de transporte, compañía de exportacion o algun otro grupo utilizado para transportar el producto desde el Vendedor al Comprador. El Comprador es responsable de presentar cualquier queja a la compañía de transporte por producto dañado o perdido.
7. Pagos - A menos de que se notifique en los terminos de credito expedido por el Dpto de Cobros del Vendedor, el Vendedor requiere pago por adelantado del 100% de los productos o servicios, antes de que los productos o servicios sean programados para envio o entrega. El pago debe ser realizado en Dolares americanos por medio de cheque, giro postal, transferencia bancaria, efectivo o de cualquier otro metodo aprobado por escrito por AVEM Water LLC. A los balances vencidos se les podran aplicar pagos adelantados otorgados por el Comprador segun lo considere el Vendedor. Balances vencidos estan sujetos a una tasa de interes del 1.5% por cada mes. AVEM Water LLC se reserva el derecho de presentar derecho de retencion de productos y servicios si los pagos no se mantienen de acuerdo a los terminos. Ningun comprador de productos de AVEM Water LLC podra en ningun momento sostener ninguna forma de pago como retencion en contra de una factura o pago por adelantado. El Vendedor se reserva el derecho de posponer, retrasar o cancelar cualquier envio futuro si alguna de las formas de pago es retenida.
8. Costos Legales - El Comprador esta de acuerdo a pagar por todos los costos y expensas asociados con el cobro de pagos, honorarios legales, demandas o cualquier otra accion legal que incurra como resultado del acuerdo y de cualquier transaccion de negocios, compra de producto o algun otro acuerdo de negocios.
9. Garantia del Producto - AVEM Water LLC es unicamente un revendedor de productos y no provee garantia para ninguno de los productos que el Vendedor provee. El Comprador asume todas las garantias de fabrica de cada producto comprado. El Comprador puede solicitar asuntos relacionados a las garantias, defectos o fallas con el fabricante del producto vendido y no a AVEM Water LLC. Ningun contrato, acuerdo escrito, acuerdo verbal, acuerdo implicito, o servicio esperado hara que AVEM Water LLC sea responsable por cualquiera de los bienes o servicios comprados a AVEM Water LLC.
10. Indemnizacion de AVEM Water LLC - El Comprador esta de acuerdo a indemnizar y defender a AVEM Water LLC de cualquier queja, demanda, perdida o daño incurrido u ocasionado por el Vendedor derivado o relacionado al uso o reventa de los bienes del Comprador vendidos por el Vendedor o al momento de que el Comprador falle en cumplir con estos terminos. Esta indemnizacion no sera aplicada a perdidas, daños o deudas expresamente asumidas por el Vendedor bajo estos terminos o a los daños por daños a la propiedad o alguna lesion personal derivada por la negligencia del Vendedor.
11. Devolucion de Producto - Todas las solicitudes escritas para devolucion de material deberan ser sometidas en un maximo de cinco (5) dias despues de recibido el material por el Comprador. El Vendedor tiene el derecho de aprobar o rechazar cualquier solicitud de devolucion sometida por el Comprador. Cargos por reabastecimiento de material podran ser aplicados a la transaccion de dicha devolucion. Cualquier producto que no sea nuevo, que no pueda ser revendido, y que haya sido afectado por el clima (lluvia, sol, moho) no sera aprobado para su devolucion. El producto debe ser devuelto en su empaque

original. El Cliente accede a pagar por todos los gastos de envío, impuestos, corretaje y miscelaneos asociados con la devolución del material a AVEM Water LLC.

12. Circunstancias incontrolables - AVEM Water LLC no será responsable por ningún retraso o daño ocurrido en la entrega del producto que resulte de alguna causa más allá del control del Vendedor. Esto podrá incluir eventos relacionados con el clima, incendios, inundaciones, actos de Dios, terrorismo, guerras, acciones de gobierno, huelgas de trabajo, daños por manejo por parte del transportista, retrasos de producción o retrasos por envíos por parte de fábrica. El precio del Comprador podrá aumentar para compensar algún costo incurrido relacionado a cualquier evento que este fuera del control del Vendedor.